

 **По программе «Сельская ипотека» за 5 лет зарегистрировано почти 100 тыс. договоров ипотеки**

Росреестр подвёл промежуточные итоги реализации программы «Сельская ипотека». С начала её действия (январь 2020 года) по 1 марта 2025 года ведомством зарегистрировано 99 410 ипотек.

Наибольшее количество регистрационных действий в рамках программы приходится на договоры купли-продажи, на основании которых зарегистрировано 86 552 права собственности.

Ранее Председатель Правительства РФ **Михаил Мишустин** заявил о важности развития сельских территорий и подписал распоряжение о поддержании льготной ипотеки в сельской местности и льготных кредитов на благоустройство домов. На эти цели выделено 6,8 млрд руб.

*«За 5 лет льготные ипотечные программы показали свою востребованность жителями России, стали эффективным инструментом улучшения жилищных условий. По поручению руководства страны Росреестром обеспечены все необходимые условия, чтобы граждане нашей страны могли быстро и без проволочек оформить жильё, приобретённое по программе, – будь то квартира или индивидуальный жилой дом. В рамках слаженного взаимодействия с кредитными организациями и застройщиками сделки по электронной ипотеке сегодня регистрируются в среднем за 12 часов. Востребованность ипотечных программ в целом повлияла на рост электронных услуг ведомства. Доля электронной ипотеки с 2020 года увеличилась в 9,4 раза – до 84,3%»,* - сказала заместитель руководителя Росреестра **Татьяна Громова**.

Наиболее востребованной программа остаётся в Приволжском (34 527 ипотек) и Центральном федеральных округах (17 086). Здесь лидерство сохраняют Республика Башкортостан (5 833), Удмуртская республика (4 786), Республика Татарстан (4 505). В ЦФО лучшие показатели у Курской и Липецкой областей (по 1 765 ипотек), Белгородской (1 732) и Воронежской областей (1 623).

В Сибирском федеральном округе (16 228) по-прежнему с большим отрывом лидирует Омская область (4 556). Далее идут Новосибирская и Иркутская области с показателями 2 559 и 2 499 ипотеки.

В Северо-Западном федеральном округе (6 914) в лидерах остаются Ленинградская (2 319) и Калининградская (1 902) области. На Урале (6 486) также с большим отрывом идут Свердловская (2 111) и Тюменская (1 933) области.

В Северо-Кавказском Федеральном округе (6 463) безусловным лидером остается Ставропольский край (4 065). На Дальнем Востоке (3 752) первенство сохраняет Республика Бурятия (1 408).

В Южном федеральном округе (7 954) наилучшие результаты у Ростовской области (2 387) и Краснодарского края (2 224).

*«С начала реализации программы «Сельская ипотека» в Волгоградской области зарегистрировано 1 022 ипотечных договора, что позволяет говорить об устойчивом спросе и активном интересе жителей области к улучшению жилищных условий на селе. В этой связи Управлением выстроен четкий и оперативный механизм регистрации прав, что обеспечивает стабильную реализацию программы в регионе для всех желающих»,* - отметила руководитель Управления Росреестра по Волгоградской области **Наталья Сапега.**

С уважением,

Заборовская Юлия Анатольевна,

Пресс-секретарь Управления Росреестра по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail: [zab.j@r34.rosreestr.ru](zab.j%40r34.rosreestr.ru)